

PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS
AV. IVO DO PRADO 352 CENTRO
ARACAJU-SE CNPJ : 33.886.229/0001-24

Cod. Empreendimento: 08334

Ref : Novembro/2025-1

Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
06387/PREV01	*Caixa de passagem cp2-080 (60x60x80cm)	un	2,00	439,87	879,74	1,13
00003/PREV01	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	210,00	3,62	760,20	0,97
03233/PREV01	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, com grelha de ferro fundido	un	2,00	366,70	733,40	0,94
09006/PREV01	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	m	41,76	17,24	719,94	0,92
07759/PREV01	Lavatório louça (Deca-Linha Vogue Plus Conforto, ref L-510 ou similar) com coluna suspensa, (Deca, Linha Vogue Plus Conforto, ref. C-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,00	650,73	650,73	0,83
00802/PREV01	Bebedouro elétrico de pressão 40 litros inox, 110v, Masterfrio ou similar	un	1,00	635,17	635,17	0,81
02295/PREV01	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	16,38	37,06	607,04	0,78
13274/PREV01	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	2,00	298,67	597,34	0,76
10062/PREV01	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	15,52	37,54	582,62	0,75
00756/EMURB5	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica premium nas cores padrão Pref. de Aracaju 2025	m2	26,18	22,23	581,98	0,75
09377/PREV01	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e águas pluviais, d= 100mm	m	15,00	38,55	578,25	0,74
13597/PREV01	Câmera de vídeo digital, bullet PoE, full hd 1080P, com infravermelho e alcance de 30m, IP67, hikvision ou similar. Exclusive ponto de lógica e ponto de energia	un	2,00	274,01	548,02	0,70
08264/PREV01	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 19x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	17,20	30,96	532,51	0,68
01527/PREV01	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	18,00	28,80	518,40	0,66
03649/PREV01	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm, p/ telha ondulada eternit 8 mm	m2	12,58	40,62	511,00	0,65
03212/PREV01	Colchão de areia	m3	3,87	130,55	505,23	0,65
06096/PREV01	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	470,79	470,79	0,60
12507/PREV01	Placa de sinalização, dim.: 60 x 80 cm, - "Estacionamento Reservado - Deficiente /Idosos", incluso barrote para fixação - fornecimento e instalação	un	2,00	229,11	458,22	0,59
00690/PREV01	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	2,00	224,97	449,94	0,58
88415/PREV02	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_03/2024	m2	148,50	3,00	445,50	0,57
03278/PREV01	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	3,00	141,94	425,82	0,55
08624/PREV01	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	26,18	16,02	419,40	0,54
03314/PREV01	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	15,52	25,21	391,26	0,50
13552/PREV01	Caixa d'água em polietileno, 250 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de boca) - fornecimento e instalação	un	1,00	382,88	382,88	0,49
13111/PREV01	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	179,10	358,20	0,46
00356/PREV01	Eletroduto de pvc rígido, 25mm (1 1/2")	m	13,92	25,23	351,20	0,45
01199/PREV01	Ponto de água fria	un	5,00	59,73	298,65	0,38
00291/PREV01	Rufo em placa de alumínio	m	3,80	75,80	288,04	0,37

ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe

Previna Soluções Prediais LTDA.

2

rptCurvaABCServiceEmpreendimento

Eng.º Rana Silva Telles Ramos
CREA RN N° 2804218735

PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS
AV. IVO DO PRADO 352 CENTRO
ARACAJU-SE CNPJ : 33.886.229/0001-24

Cod. Empreendimento: 08334

Ref : Novembro/2025-1

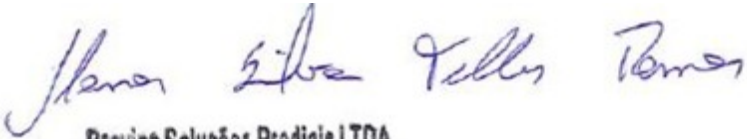
Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
02309/PREV01	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	4,73	57,31	271,08	0,35
00641/PREV01	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	1,00	246,52	246,52	0,32
09676/PREV01	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	un	1,00	244,47	244,47	0,31
00016/PREV01	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	8,22	27,27	224,16	0,29
13110/PREV01	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	111,31	222,62	0,29
13112/PREV01	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=70cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	1,00	222,19	222,19	0,28
04449/PREV01	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	3,00	70,00	210,00	0,27
10991/PREV01	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 46 x 46 cm, pei 5, Incenor, comum branco, anti-derrapante, retificado, ref.62650 ou similar, aplicada c/ argamassa ind. ac-ii, rejunte acrílico, exceto regularização de base/emboço	m2	3,00	64,20	192,60	0,25
97113/PREV02	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af_04/2022	m2	77,45	2,40	185,88	0,24
00251/PREV01	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 8mm	m	1,75	102,24	178,92	0,23
00006/PREV01	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	5,14	31,46	161,70	0,21
07808/PREV01	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	7,56	20,99	158,68	0,20
93671/PREV02	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	77,06	154,12	0,20
00021/PREV01	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	13,70	10,46	143,30	0,18
01678/PREV01	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	1,00	120,10	120,10	0,15
00100/PREV01	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	3,00	37,52	112,56	0,14
93662/PREV02	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	55,80	111,60	0,14
01683/PREV01	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	1,00	109,72	109,72	0,14
02266/PREV01	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	0,95	92,27	87,66	0,11
02497/PREV01	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,57	55,64	87,35	0,11
01988/PREV01	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	0,65	130,60	84,89	0,11
02180/PREV01	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	3,00	27,29	81,87	0,10
01679/PREV01	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictório s, ralos sifonados, etc...)	un	1,00	78,22	78,22	0,10
08236/PREV01	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153, linha Misty, Fabrimar ou similar	un	1,00	70,36	70,36	0,09
13176/PREV01	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	1,00	68,74	68,74	0,09
102498/PREV02	Pintura de meio-fio com tinta branca a base de cal (caliação). af_05/2021	m	37,40	1,67	62,46	0,08
00077/PREV01	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	0,30	175,64	52,69	0,07
01697/PREV01	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	1,00	44,42	44,42	0,06
12561/PREV01	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	un	1,00	34,06	34,06	0,04
93655/PREV02	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	12,04	24,08	0,03
93654/PREV02	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	11,19	22,38	0,03
02323/PREV01		m2	2,00	9,26	18,52	0,02

PREVINA SOLUÇÕES PREDIAIS
AV. IVO DO PRADO 352 CENTRO
ARACAJU-SE CNPJ : 33.886.229/0001-24

Cod. Empreendimento: 08334
Ref : Novembro/2025-1
Moeda : R\$

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
13693/PREV01	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m2	1,00	9,26	9,26	0,01
04879/PREV01	Pintura p/ teto c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo	un	1,00	6,89	6,89	0,01


Previna Soluções Prediais LTDA.
Eng.ª Ilana Silva Telles Ramos
CREA RN Nº 2804218735